

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatii:

CUPSAN - CATALIN SEBASTIAN, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted],

CUPSAN - CATALIN LYANA - LAURA, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea [redacted] judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted],

CUPSAN - CATALIN ALEXANDRA, CNP [redacted], având adresa de comunicare in: localitatea BRUXELLES, BELGIA, , judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted],

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 12 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 12 ha, la pretul de 428400 (lei)<sup>2</sup>) patrusutedouazecisioptmiipatrusute lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcela (**)
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	ALBESTI / VASLUI	12	1/1 - 12 ha	74905	74905	3	25	Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi	DEALUL BARLADUL UI
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	x

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

CUPSAN - CATALIN SEBASTIAN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

..... [redacted] .....

CUPSAN - CATALIN LYANA - LAURA prin  
CUPSAN - CATALIN SEBASTIAN

(numele si prenumele in clar)

..... [redacted] .....

CUPSAN - CATALIN ALEXANDRA prin CUPSAN  
[redacted] SEBASTIAN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

..... [redacted] .....

Data 05.12.2025

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare